

PROJEKT

Uchwała Nr.....
Rady Gminy Baranów
z dnia2024 r.

w sprawie zmiany Uchwały nr LXIV/346/2023 Rady Gminy Baranów z dnia 26 kwietnia 2023 r. w sprawie zmiany Uchwały nr XLIX/262/2022 Rady Gminy Baranów z dnia 30 marca 2022 r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Baranów dla części wsi Kaski.

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt 5, 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zmianami) i art. 14 ust 1, 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r., o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz.U. z 2023 r., poz. 977 ze zmianami) Rada Gminy Baranów, uchwała co następuje :

§1

Uchwałę nr LXIV/346/2023 Rady Gminy Baranów z dnia 26 kwietnia 2023 r., w sprawie zmiany Uchwały nr XLIX/262/2022 Rady Gminy Baranów z dnia 30 marca 2022 r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Baranów dla części wsi Kaski, zmienia się w następujący sposób:

1. Wyznacza się **granice- OBSZAR 1** – od strony zachodniej zachodnia granica działek oznaczonych w ewidencji gruntów nr 323 i 329 w miejscowości Kaski na odcinku od północnej granicy administracyjnej gminy Baranów do południowej granicy drogi powiatowej 3833W , od strony południowej – południowa granica drogi powiatowej 3833W na odcinku od zachodniej granicy działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 329 w miejscowości Kaski do wschodniej granicy drogi powiatowej 3832 W, od strony wschodniej wschodnia granica drogi powiatowej 3832W na odcinku od północnej granicy administracyjna gminy Baranów do południowej granicy drogi powiatowej 3833W, od strony północnej, północna granica administracyjna gminy na odcinku od wschodniej granicy drogi powiatowej 3832W do zachodniej granicy działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 323 w miejscowości Kaski, z wyłączeniem działek ew. nr 904/4, 904/5, 904/6, 904/7, 904/8, 904/9, 904/10 i 904/11 dla których obowiązuje Zmiana miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Baranów Uchwała Rady Gminy Baranów nr XL/56/2003 r. z dnia 29 sierpnia 2003 r.
2. Granice obszarów objętych poszczególnymi planami są przedstawione na załączniku graficznym do niniejszej Uchwały

PIOTR WALISIEWICZ
Rada Gminy
nr. 1043

UZASADNIENIE

Uzasadnienie do Uchwały Rady Gminy Baranów Nr z dnia 2024 r., w sprawie zmiany Uchwały nr LXIV/346/2023 Rady Gminy Baranów z dnia 26 kwietnia 2023 r. w sprawie zmiany Uchwały nr LXIX/262/2022 Rady Gminy Baranów z dnia 30 marca 2022 r., w sprawie przyłączenia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Baranów dla części wsi Kaski.

Rada Gminy Baranów Uchwałą nr LXIV/346/2023 Rady Gminy Baranów z dnia 26 kwietnia 2023 r. w sprawie zmiany Uchwały nr LXIX/262/2022 Rady Gminy Baranów z dnia 30 marca 2022 r., w sprawie przyłączenia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Baranów dla części wsi Kaski, podzieliła obszar planu na 2 części wyznaczając OBSZAR 1 i OBSZAR 2.

Mając na uwadze interes mieszkańców sołectwa Kaski niniejsza Uchwała ma na celu wyłączenie z OBSZARU 1, działek dla których obowiązują już miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego którego zapisy są niezgodne z zapisami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Baranów (Uchwała Rady Gminy Baranów nr XXXVIII/202/2006 z dnia 22 czerwca 2006 r.), tj. dla działek ew. nr 904/4, 904/5, 904/6, 904/7, 904/8, 904/9, 904/10 i 904/11 położonych w obrębie Kaski, dla których obowiązuje Zmiana miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Baranów Uchwała Rady Gminy Baranów nr X/56/2003 r. z dnia 29 sierpnia 2003 r.

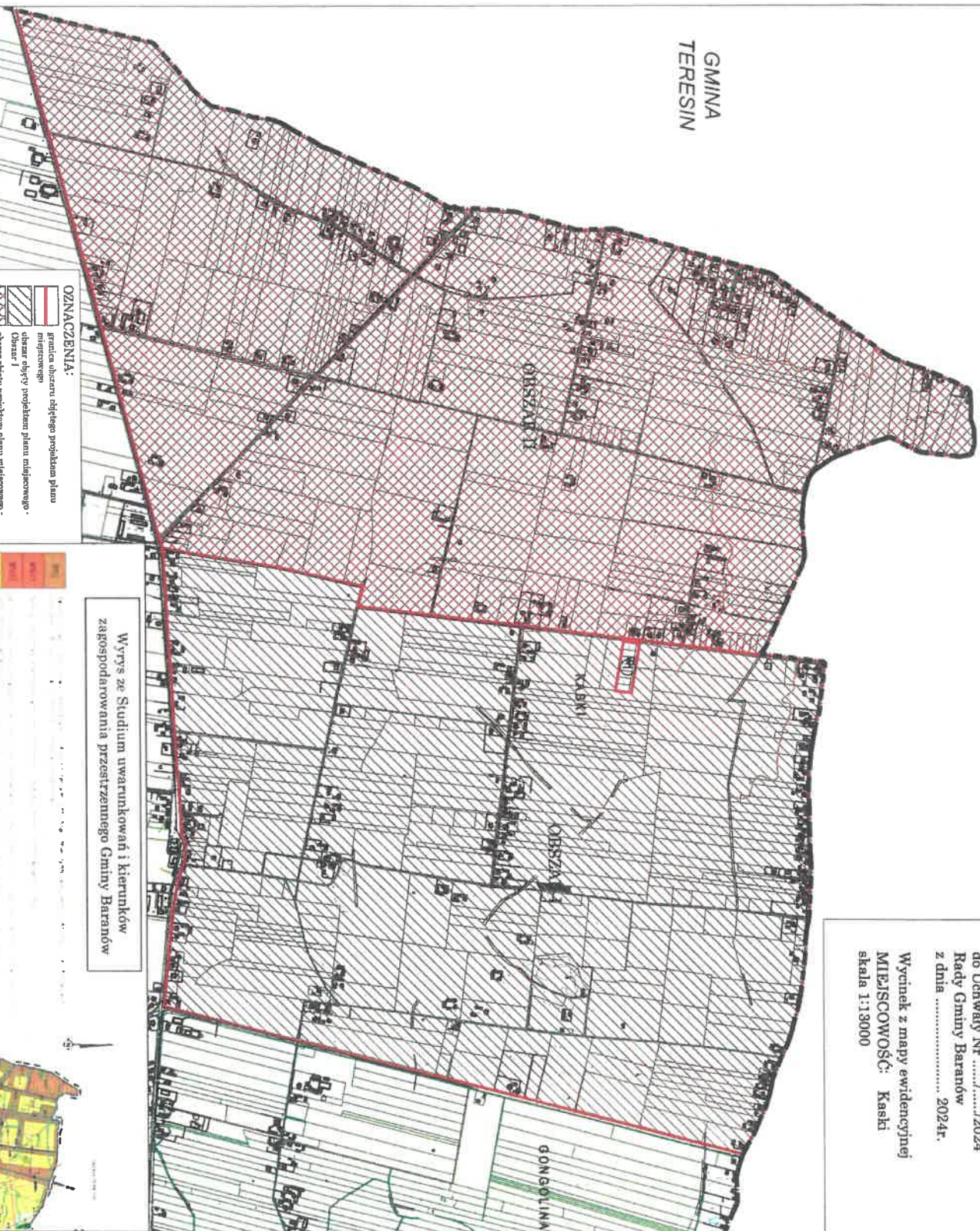
Przewodniczący Rady Gminy

Baranów


PIOTR WAŁSIEWICZ
Rada Gminy
Nr. 1043

GINNA
TERESIN

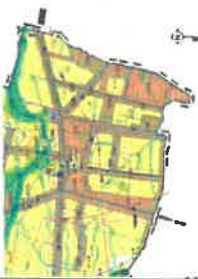
Załącznik graficzny
do Uchwały Nr/2024
Rady Gminy Baranów
z dnia 2024r.
Wycinek z mapy ewidencyjnej
MIEJSCOWOŚĆ: Kaśki
skala 1:13000



OZNACZENIA:

- granicz obszaru objętego projektem planu miejscowego
- obszar objęty projektem planu miejscowego - Obszar I
- obszar objęty projektem planu miejscowego - Obszar II
- granicz administracyjna gminy Baranów
- obszar objęty obowiązującym planem miejscowym Uchwała Nr XIX/2003 z dnia 30 sierpnia 2003r.

Wzrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Baranów



PLANOWANIE I OPRACOWANIE PRACOWNIA
PROJEKTOWA I KONSULTINGOWA
MAGNUSZ KACIEMBA