

**Projekt**

z dnia 17 października 2025 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR XIX/.../2025  
RADY GMINY BARANÓW**

z dnia 29 października 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2025 r. poz.1153) oraz art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024. poz.1145 z późn. zm.) Rada Gminy Baranów uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie nieruchomości gruntowej położonej we wsi i obrębie Karolina, gmina Baranów, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 64/2 o powierzchni 0,0278 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW PL1Z/00034489/0, przeznaczonej pod regulację granicy nieruchomości sąsiedniej stanowiącej drogę gminną, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków nr 133, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW PL1Z/00022548/5.

§ 2. Koszty sporządzenia aktu notarialnego zostaną sfinansowane z budżetu Gminy Baranów.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Baranów.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**Witold Konarski**

### **Uzasadnienie**

Nieruchomość oznaczona numerem ewidencyjnym 64/2 o powierzchni 0,0278 ha, położona w miejscowości Karolina, gmina Baranów, stanowi własność osoby fizycznej. Nabycie przedmiotowej nieruchomości przez Gminę Baranów jest niezbędne w celu uregulowania granic nieruchomości stanowiącej drogę gminną oznaczoną numerem ewidencyjnym 133 (KW nr PL1Z/00022548/5), co umożliwi przeprowadzenie planowanej modernizacji i przebudowy drogi zgodnie ze stanem prawnym.

Podjęcie niniejszej uchwały znajduje podstawę prawną w art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a oraz art. 58 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153).