

Projekt

z dnia 24 sierpnia 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XXVIII/.../2026
RADY GMINY BARANÓW**

z dnia 25 sierpnia 2026 r.

w sprawie pozbawienia kategorii dróg gminnych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662 i 912) oraz art. 7 ust. 2 w związku z art. 10 ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2025 r. poz. 889, z późn. zm.), po zasięgnięciu opinii Zarządu Powiatu Grodziskiego, Rada Gminy Baranów uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Pozbawia się kategorii drogi gminnej odcinek drogi gminnej nr 150104W, relacji Skrzelew - granica Gminy Teresin - Buszyce - droga powiatowa nr 4135W - Drybus, położony w miejscowości Buszyce, obejmujący część działki ewidencyjnej nr 17, obręb Buszyce, poprzez jego trwałe wyłączenie z użytkowania.

2. Szczegółowe oznaczenie odcinka drogi, o którym mowa w ust. 1, określa załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Położenie oraz przebieg odcinka drogi gminnej, o którym mowa w § 1, przedstawia mapa stanowiąca załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

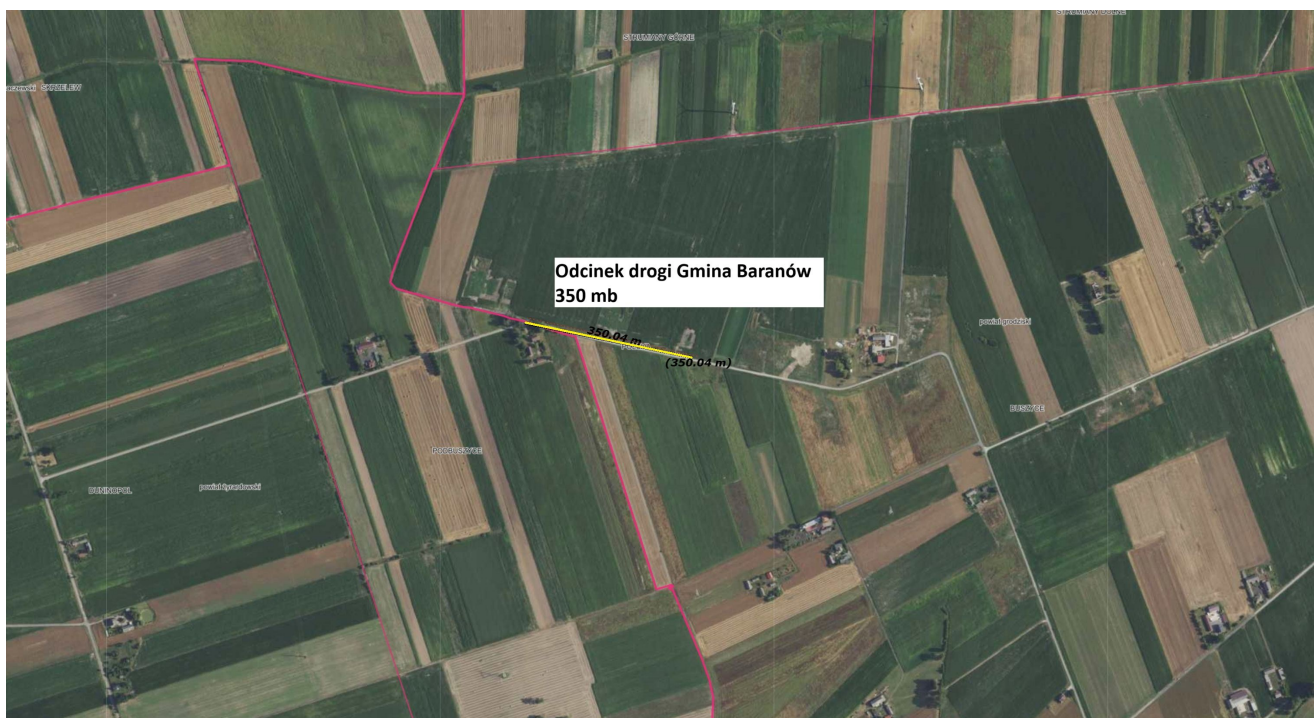
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Baranów.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Przewodniczący Rady Gminy

Witold Konarski

Załącznik nr 2 do uchwały nr XXVIII/..../2026
Rady Gminy Baranów
z dnia 25 sierpnia 2026 r.



Uzasadnienie

Zgodnie z art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych organem właściwym do pozbawienia drogi dotychczasowej kategorii jest organ właściwy do zaliczenia jej do odpowiedniej kategorii. Stosownie do art. 10 ust. 2 tej ustawy pozbawienia drogi jej kategorii dokonuje się w trybie właściwym do zaliczenia drogi do odpowiedniej kategorii.

Zgodnie natomiast z art. 10 ust. 3 ustawy o drogach publicznych pozbawienie drogi dotychczasowej kategorii, co do zasady, jest możliwe jedynie w sytuacji jednoczesnego zaliczenia tej drogi do nowej kategorii. Wyjątek od powyższej zasady stanowi przypadek wyłączenia drogi z użytkowania.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest odcinek drogi gminnej nr 15104W, relacji Skrzelew - granica Gminy Teresin - Buszyce - drgoa powiatowa nr 4135W - Drubus, położony miejscowości Buszyce, obejmujący część działki ewidencyjnej nr 17, obręb Buszyce, znajdujący się na obszarze objętym realizacją inwestycji Centralnego Portu Komunikacyjnego.

Teren, na którym znajduje się przedmiotowy odcinek drogi, objęty jest decyzją Wojewody Mazowieckiego nr 5/SPEC/2025 z dnia 8 stycznia 2025 r. ustalającą lokalizację inwestycji w zakresie Centralnego Portu Komunikacyjnego. Odcinek drogi objęty niniejszą uchwałą trwale przestaje pełnić funkcję komunikacyjną właściwą dla drogi publicznej o znaczeniu lokalnym. Nie będzie on służył miejscowym potrzebom komunikacyjnym ani zapewniał dojścia lub dojazdu do nieruchomości w ramach dotychczasowej sieci dróg publicznych. W związku z realizacją inwestycji CPK następuje trwała zmiana sposobu zagospodarowania terenu zajętego pod ten odcinek drogi, wykluczająca dalsze wykorzystywanie go jako drogi.

Wyłączenie odcinka drogi z użytkowania ma charakter trwały i definitywny, a nie wyłącznie czasowy. Przedmiotowy odcinek nie będzie po pozbawieniu go kategorii drogi gminnej nadal wykorzystywany do ruchu w charakterze drogi wewnętrznej ani nie będzie pełnił dotychczasowej lub zbliżonej funkcji komunikacyjnej.

W konsekwencji zachodzi przypadek wyłączenia drogi z użytkowania, o którym mowa w art. 10 ust. 3 ustawy o drogach publicznych, umożliwiający pozbawienie przedmiotowego odcinka dotychczasowej kategorii bez jednoczesnego zaliczenia go do innej kategorii drogi publicznej.

Pozbawienie kategorii drogi gminnej wskazanego odcinka pozwoli również na dostosowanie stanu prawnego i ewidencyjnego nieruchomości do ich docelowego sposobu zagospodarowania wynikającego z realizacji inwestycji Centralnego Portu Komunikacyjnego.

Stosownie do art. 7 ust. 2 w związku z art. 10 ust. 2 ustawy o drogach publicznych projekt pozbawienia przedmiotowego odcinka drogi kategorii drogi gminnej został przedstawiony do zaopiniowania Zarządowi Powiatu Grodziskiego.

Zarząd Powiatu Grodziskiego uchwałą nr 632/2026 z dnia 12.08.2026 r. wydał pozytywną opinię w przedmiocie pozbawienia wskazanego odcinka drogi kategorii drogi gminnej.

Mając na uwadze trwałe wyłączenie przedmiotowego odcinka drogi z użytkowania oraz zmianę sposobu zagospodarowania terenu wynikającą z realizacji inwestycji Centralnego Portu Komunikacyjnego, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.